



# باسمه تعالی قرارداد

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پوست: .....

این قرارداد براساس آیین‌نامه مالی و معاملاتی مصوب ۱۳۹۶/۰۳/۲۹ هیات امناء دانشگاه الزهرا(س)، فیما بین دانشگاه الزهرا(س) به نمایندگی..... معاونت اداری و مالی دانشگاه که در این قرارداد به اختصار «دانشگاه» نامیده می‌شود از یک طرف و خانم/آقای/..... شماره شناسنامه ..... شماره ملی ..... فرزند ..... یا شرکت ..... به شماره ثبت ..... شناسه ملی ..... به نمایندگی خانم/آقای ..... به سمت ..... از طرف دیگر که در این قرارداد به اختصار «طرف قرارداد» نامیده می‌شود منعقد و طرفین متعهد و ملزم به رعایت مفاد آن هستند.

## ماده (۱) موضوع قرارداد

عبارت است از واگذاری حق استفاده از سالن شورا پژوهشکده زنان موسوم به سالن دکتر طوبی کرمانی واقع در طبقه ششم ساختمان خوارزمی دانشگاه با ظرفیت ۶۶ نفر جهت برگزاری کارگاه‌های آموزشی/ پژوهشی به شرح مندرج در قرارداد، که طرف قرارداد با وقوف کامل از محل وقوع، مشخصات محل، رویت و قبول آن، اقرار به تصرف آن نمود.

## ماده (۲) مدت قرارداد

مت قرارداد از تاریخ ..... لغایت ..... به مدت ..... روز/ماه/سال شامل روزهای ..... می‌باشد.

**تبصره ۱:** مدت محاسبه شده برای یک روز، ۸ ساعت می‌باشد.

**تبصره ۲:** تمدید مدت قرارداد منوط به موافقت کتبی طرفین قرارداد می‌باشد.

## ماده (۳) مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد برای کل مدت قرارداد ..... ریال (..... ریال) است که می‌بایست به حساب درآمدهای اختصاصی دانشگاه الزهرا(س) نزد بانک مرکزی به شماره شبای ..... و شناسه واریز ..... یک هفته قبل از برگزاری کارگاه واریز گردد.

## ماده (۴) تعهدات طرف قرارداد

طرف قرارداد متعهد می‌گردد:

۱-۴- محل مورد نظر فقط برای برگزاری کارگاه‌های آموزشی / پژوهشی در اختیار ایشان قرار می‌گیرد و حق استفاده غیر از آن را ندارد.

**تبصره ۵:** در صورت تخلف، دانشگاه حق فسخ قرارداد و اخذ معادل ..... درصد مبلغ قرارداد به دلیل خسارت ناشی از فسخ را دارد و از این بابت حق هرگونه اعتراض را از خود ساقط نمود.

۲-۴- به منظور حسن انجام تعهدات ناشی از قرارداد، نماینده تام‌الاختیار مورد تأیید دانشگاه را کتباً معرفی نماید.

۳-۴- مبلغ قرارداد را یک هفته قبل از شروع کارگاه به حساب اعلامی از سوی دانشگاه واریز نماید در غیراینصورت دانشگاه تعهدی در قبال تحویل محل به ایشان ندارد.

۴-۴- برنامه و عناوین کارگاه‌ها را پیش از برگزاری به تایید پژوهشکده زنان و حراست دانشگاه برساند تا از حیث محتوایی هیچ‌گونه منافاتی با مقررات دانشگاه نداشته باشد و در صورت عدم تایید حراست قرارداد منفسخ می‌شود.

۵-۴- کلیه قوانین و مقررات ذی‌ربط بویژه مقررات مربوط به تردد، پوشش و حفظ شئون اسلامی توسط نمایندگان ایشان و مدعوین به محل رعایت شود در غیراینصورت دانشگاه می‌تواند قرارداد را یکجانبه فسخ و معادل ..... درصد مبلغ قرارداد بابت عدم انجام تعهدات از وی اخذ و تضمین قرارداد را ضبط نماید و ایشان حق هرگونه اعتراض را از خود ساقط می‌نماید.

۶-۴- هر یک از نمایندگان و مسئولان برگزاری برنامه را که به موجب تشخیص و اعلام کتبی دانشگاه دارای شایستگی اخلاقی نباشد، جایگزین نماید.

۷-۴- ساعات مجاز حضور نمایندگان و مسئولان برگزاری کارگاه در دانشگاه برابر ساعات و روزهای تعیین شده در ضوابط و مقررات دانشگاه می‌باشد و هرگاه حضور اشخاص مذکور در خارج از وقت فوق در محل ضروری باشد، لازم است اسامی افراد مورد نظر را به طور کتبی به دانشگاه ارائه نماید.

۸-۴- درخصوص کلیه حوادث و اتفاقات که در طول مدت قرارداد برای نمایندگان و مسئولان برگزاری کارگاه و یا اشخاص ثالث در محل موضوع قرارداد رخ می‌دهد، ضامن و مسئول است و هیچ‌گونه مسئولیتی متوجه دانشگاه نیست.

۹-۴- مسئولیت حفظ و حراست و نگهداری از کلیه اموال منقول و غیرمنقول موجود در محل موضوع قرارداد به عهده ایشان می باشد و در صورت ایراد خسارت به امکانات و یا ساختمان و وسایل متعلق به دانشگاه مسئولیت جبران آن را بر عهده گیرد.

**تبصره ۵:** برای اطمینان از سلامت تجهیزات و امکانات سالن، نماینده معرفی شده مجاز است قبل از اجرای برنامه از سالن بازدید نماید.

۱۰-۴- به منظور انجام هماهنگی های لازم، اسامی کلیه مدعوین را اعم از اساتید و میهمانان، یک هفته قبل از برگزاری کارگاه در اختیار دانشگاه قرار دهد.

۱۱-۴- محل موضوع قرارداد و محوطه اطراف سالن شامل راهروها و سرویس بهداشتی را در روزهای مقرر نظافت نماید.

**تبصره ۵:** به منظور رعایت پاکیزگی، پذیرایی میهمانان کارگاه در خارج از سالن موضوع قرارداد انجام می شود و تهیه مواد مصرفی، خدمه و پذیرایی به عهده طرف قرارداد است.

۱۲-۴- حق واگذاری موضوع قرارداد و محل را به اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر تحت هیچ عنوانی از قبیل نمایندگی، وکالت، صلح، اجاره، مشارکت و غیره ولو مشاعاً و یا مفروضاً، جزئاً و یا کلاً ندارد در غیر این صورت قرارداد یکجانبه فسخ و تضمین ایشان ضبط خواهد شد.

۱۳-۴- صرفاً اجازه استفاده از موضوع قرارداد را در بازه زمانی مشخص شده در قرارداد دارد و در صورت عدم استفاده در بازه زمانی مذکور به هر دلیل و یا عدم شرکت مدعوین در کارگاه، امکان استرداد مبلغ قرارداد وجود ندارد.

۱۴-۴- اطلاعاتی را که به موجب این قرارداد و یا در ضمن اجرای آن به دست می آورد محرمانه تلقی کرده و از افشا آن خودداری نماید در غیر این صورت قرارداد یکجانبه فسخ و از طریق مراجع قضایی اقدام خواهد شد.

۱۵-۴- مشمول هیچیک از ممنوعیت های قانونی برای عقد قرارداد با دستگاه های دولتی و از جمله قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و در طول مدت قرارداد از بکارگیری اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر به هر شکل خودداری می نماید.

#### **ماده ۵) تعهدات دانشگاه**

دانشگاه متعهد می گردد:

۱-۵- موضوع قرارداد را در اختیار طرف قرارداد قرار دهد و حق واگذاری آن را به ثالث در طول مدت قرارداد ندارد.

۲-۵- مراتب تخلف طرف قرارداد را به طور کتبی و در اسرع وقت به وی ابلاغ نماید.

۳-۵- هماهنگی های اداری لازم برای ورود و خروج مدعوین و میهمانان معرفی شده توسط طرف قرارداد را قبل از شروع کارگاه انجام دهد.

۴-۵- تمامی امکانات سالن از جمله میز، صندلی، میکروفن، سیستم صوتی و تصویری را در اختیار طرف قرارداد قرار دهد و نسبت به در اختیار گذاشتن امکاناتی چون رایانه دستی، دوربین عکاسی و فیلمبرداری به طرف قرارداد تعهدی ندارد.

۵-۵- در قبال تبلیغات و اطلاع رسانی کارگاه های طرف قرارداد تعهدی ندارد.

#### **ماده ۶) نظارت**

از طرف دانشگاه، **نماینده معاونت اداری و مالی**، به عنوان ناظر قرارداد تعیین می گردد و کلیه تعهدات، مطابق مفاد قرارداد با نظارت ناظر انجام پذیرفته و طرف قرارداد متعهد به انجام موارد اعلام شده از طرف ایشان است.

**تبصره:** ناظر ملزم به اعلام نظر حسب مورد به طرفین قرارداد و در اسرع وقت خواهد بود.

#### **ماده ۷) ضمانت حسن انجام تعهدات**

طرف قرارداد به منظور تضمین تخلیه به موقع محل و همچنین انجام کلیه تعهدات خود به صورت جزئی یا کلی، تضمین معتبر و قانونی معادل ..... ریال را هنگام انعقاد در اختیار دانشگاه قرار می دهد تا در صورتیکه طرف قرارداد به تعهدات خود به صورت جزئی یا کلی عمل ننماید یا موجب ضرر و زیان گردد، دانشگاه پس از اعلام ناظر حق خواهد داشت، بدون اقامه دلیل و یا مراجعه به مراجع اداری و قضائی، مبلغ فوق را به نفع خود ضبط نماید. در غیر این صورت بعد از انجام کار و در پایان مدت قرارداد، به طرف قرارداد مسترد خواهد شد.

**تبصره ۵:** ضبط تضمین مذکور مانع مطالبه خسارات زاید بر آن نخواهد بود و در صورت عدم پوشش کلیه خسارات، دانشگاه حق مطالبه نسبت به مازاد خسارت وارده و ضرر و زیان این بند از قرارداد را از مراجع ذیصلاح قانونی خواهد داشت.

#### **ماده ۸) فسخ قرارداد**

۸-۱- دانشگاه در موارد زیر، با گزارش ناظر و پس از اعلام کتبی به طرف قرارداد، حق فسخ قرارداد و مطالبه خسارات وارده را مطابق ماده (۷) دارد:

الف- در صورتی که طرف قرارداد به تعهدات خود عمل ننماید.

ب- انتقال و واگذاری قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه دانشگاه؛

ج- عدم اجرا و تخطی از هر یک از مواد قرارداد؛

د- گزارش ناظر مبنی بر اهمال یا قصور در استفاده از محل موضوع قرارداد و یا تعدی و تفریط نسبت به محل موضوع قرارداد؛

ه- عدم رعایت قوانین و مقررات، عرف و شئونات اسلامی؛

و- در صورتی که دانشگاه به هر دلیل ادامه قرارداد را به مصلحت نداند.

۸-۲- در صورت بروز حوادث قهریه، چنانچه انجام قرارداد غیرممکن گردد، قرارداد منفسخ خواهد شد.

**تبصره ۵:** در صورت تحقق هر یک از موارد مندرج در این ماده، دانشگاه حق فسخ و ضبط تضمین حسن انجام تعهدات را به نفع خود دارد.

### ماده ۹) حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف در تفسیر یا اجرای مفاد قرارداد موضوع در دفتر حقوقی دانشگاه و با حضور ناظر، نماینده دانشگاه و طرف قرارداد و در صورت لزوم شخص ثالث مرضی الطرفین به صورت مسالمت آمیز حل و فصل می گردد، در غیر اینصورت موضوع از طریق مراجع ذیصلاح قانونی قابل پیگیری است.

### ماده ۱۰) نشانی قرارداد

نشانی طرفین قرارداد به شرح زیر است که هر گونه ارسال مکاتبه به آن معتبر و در حکم ابلاغ قانونی است. طرفین متعهد گردیدند در صورت تغییر اقامتگاه، نشانی جدید را به طور کتبی به طرف دیگر ابلاغ نمایند.

نشانی دانشگاه: تهران، میدان ونک، خیابان ده ونک، دانشگاه الزهرا (س)؛

تلفن: ۰۲۱-۸۸۰۴۹۸۰۹

فکس:.....

نشانی طرف قرارداد:.....

تلفن:.....

فکس:.....

آدرس پست الکترونیکی:.....

این قرارداد در ده ماده و در سه نسخه تنظیم و بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی، امضاء گردید و هر یک حکم واحد را دارد.

**طرف قرارداد**

.....

**به نمایندگی** .....

**دانشگاه الزهرا (س)**

**به نمایندگی** .....

.....